



REPUBLIKA HRVATSKA
Visoki trgovački sud Republike Hrvatske
Savska cesta 62, Zagreb

Poslovni broj: PŽ-2351/2024-4

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Visoki trgovački sud Republike Hrvatske, u vijeću sastavljenom od sudaca Tatjane Kujundžić Novak, predsjednice vijeća, Draženke Deladio, sutkinje izjaviteljice i Mirne Maržić, članice vijeća, u stečajnom postupku nad dužnikom VOLKO d.o.o., Vukovar, Stanka Vraza 11, OIB 99845441972, kojeg zastupa stečajni upravitelj Tihomir Zec iz Osijeka, odlučujući o žalbi stečajnog vjerovnika LAVOSLAVA BOSANCA, dipl. ing. građ., Julija Benešića 10, Vukovar, OIB 15794915415, protiv rješenja Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj St-595/2021-199 od 26. travnja 2024., u sjednici vijeća održanoj 4. srpnja 2024.

r i j e š i o j e

Odbacuje se kao nedopuštena žalba stečajnog vjerovnika Lavoslava Bosanca iz Vukovara protiv rješenja Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj St-595/2021-199 od 26. travnja 2024.

Obrazloženje

1. Pobijanim rješenjem Trgovački sud u Osijeku dosudio je nekretnine stečajnog dužnika: k.č.br.3761/2, zk.ul.br. 1156 k.o. Vukovar, Kuća broj 7 - pomoćna zgrada i dvorište, Ulica Stanka Vraza, 511 m², kupcu Ivani Peičević, vlasnici obrta za prijevoz i trgovinu PEIČEVIĆ, Vukovar (dalje: kupac) koja je pozvana u roku od 30 dana po pravomoćnosti rješenja uplatiti razliku kupovine, platiti sve poreze, prireze, pristojbe i ostale troškove vezane s prodajom i prijenosom vlasništva predmetne nekretnine. Predmetne nekretnine predat će se kupcu po pravomoćnosti prvostupanjskog rješenja nakon što kupac položi kupovninu. Po pravomoćnosti prvostupanjskog rješenja i nakon položene kupovnine naloženo je Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Vukovaru izvršiti upis prava vlasništva i brisanje prava i tereta u zemljišnim knjigama. Ako kupac ne položi kupovninu u određenom roku nekretnina će se dosuditi kupcima koji su ponudili nižu cijenu, a predmetnu dosudu sud će oglasiti nevažećom.

2. Iz obrazloženja pobijanog rješenja proizlazi da je prvostupanjski sud tako odlučio nakon što je utvrdio da je kupac istaknuo zadnju najvišu valjanu ponudu na provedenoj prvoj elektroničkoj javnoj dražbi. Rješenje se temelji na odredbama čl.

103. i čl. 132.c Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj: 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22 i 6/24; dalje: OZ) u vezi s čl. 247. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj: 75/15, 71/15, 104/17 i 36/22; dalje: SZ).

3. Protiv ovog rješenja žalbu podnosi stečajni vjerovnik Lavoslav Bosanac, dipl. ing. građ. iz Vukovara navodeći da je ovlašten procjenitelj vrijednost nekretnine nepravilno utvrdio i da je „šokiran“ da je kupac predmetnu nekretninu kupio.

4. Predmetna nekretnina prodana je sukladno odredbama čl. 247. st. 1. SZ-a. Iz priloženog Izvještaja o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi (identifikator nadmetanja 46075) proizlazi da žalitelj nije sudjelovao na dražbi kao ponuditelj.

5. Odredbom čl. 105. st. 1. OZ-a propisano je da protiv rješenja o dosudi pravo žalbe imaju stranke, a u stavku 2. navedenog članka propisano je da protiv rješenja o dosudi nekretnine koje su prodane na dražbi pravo žalbe imaju i osobe koje su sudjelovale na dražbi kao ponuditelji.

6. Budući da žalitelj nije sudjelovao na dražbi predmetne nekretnine kao ponuditelj nije ovlašten za podnošenje žalbe protiv rješenja o dosudi.

7. Sukladno odredbama čl. 367. st. 1. Zakona o parničnom postupku („Narodne novine“ broj: 148/11 - pročišćeni tekst, 25/13, 70/19, 80/22 i 114/22) u vezi s čl. 10. SZ-a, žalbu je valjalo odbaciti kao nedopuštenu.

Zagreb, 4. srpnja 2024.

Predsjednica vijeća
Tatjana Kujundžić Novak

Broj zapisa: **9-30869-e0ce4**

Kontrolni broj: **0a321-ee258-16a5f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Tatjana Kujundžić Novak, O=VISOKI TRGOVAČKI SUD REPUBLIKE HRVATSKE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Visoki trgovački sud Republike Hrvatske** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.